

Zurück an:  
Luva Verwaltungs GmbH  
Postfach 1264  
69140 Neckargemünd



## Vollmacht für die Eigentümersammlung

Wohnungseigentümergeinschaft (WEG) / Garageneigentümergeinschaft (GEG)

Name der WEG / GEG

Nummer der Verwaltungseinheit

### Vollmachtgeber

Name, Vorname:

Adresse:

### Vollmachtnehmer

Verwalter: Luva Verwaltungs GmbH, Bahnhofstr. 96, 69151 Neckargemünd

Herrn/Frau:

Als Eigentümer (Vollmachtgeber) oben genannter Verwaltungseinheit bevollmächtigt(e) ich/wir den oben genannten Vollmachtnehmer mich/uns auf künftigen Eigentümersammlungen, zu welchen ich/wir nicht persönlich erscheine(n) uneingeschränkt zu vertreten und mein/unser Stimmrecht auszuüben. Diese Vollmacht schließt das Recht zur Erteilung von Untervollmachten ausdrücklich ein.

Ort, Datum

Unterschrift(en) Vollmachtgeber

Geht ein Sondereigentum (Wohnungs- oder Teileigentum) mehreren Personen gemeinschaftlich, so kann das Stimmrecht nur einheitlich ausgeübt werden (§25 Abs. 2 S.2 WEG). Es ist daher erforderlich, dass der jeweils in der Versammlung erschienene Mitberechtigte an einem Wohnungseigentumsrecht eine schriftliche Vollmacht des oder der anderen Mitberechtigten vorlegt, damit das Stimmrecht gültig ausgeübt werden kann.

**Bitte beachten Sie, dass Vollmachten nur dann Gültigkeit erhalten, wenn Sie rechtzeitig zur Versammlung im Original vorliegen. Vollmachten per Fax oder E-Mail haben keine Gültigkeit.**

**ANSCHRIFT**  
Luva Verwaltungs GmbH  
Bahnhofstraße 96  
69151 Neckargemünd

**BANKVERBINDUNG**  
Deutsche Kreditbank AG  
DE35 1203 0000 1035 7647 27  
BIC: BYLADEM1001

**RECHTLICHES**  
GF Philip Weiser  
Amtsgericht Mannheim  
HRB 341895  
Steuer Nr.: 32495/76686

**KONTAKT**  
T: 06223 - 972740  
F: 06223 - 9727429  
E: info@meinehv.de  
W: www.meinehv.de